

株式会社 京都銀行

京都市下京区烏丸通松原上る
郵便番号600-8652

「京銀まちづくりファンド」を設立！

～民間都市開発推進機構と連携し、地域の民間まちづくり事業をサポート～

京都銀行（頭取 土井 伸宏）は、一般財団法人 民間都市開発推進機構（理事長 花岡 洋文）との共同出資により、マネジメント型まちづくりファンド※「京銀まちづくりファンド 有限責任事業組合」を設立しましたのでお知らせいたします。

当ファンドでは、古民家や空き公共施設等をリノベーションするなどして活用する民間まちづくり事業を対象に投資を行います。当ファンドを通じ、地域の課題解決に貢献するリノベーションまちづくり事業を活性化させ、まちの活力向上を図ってまいります。

当行では、今後も行政施策との連携を図り、より一層地域の発展と成長に貢献できるよう努めてまいります。

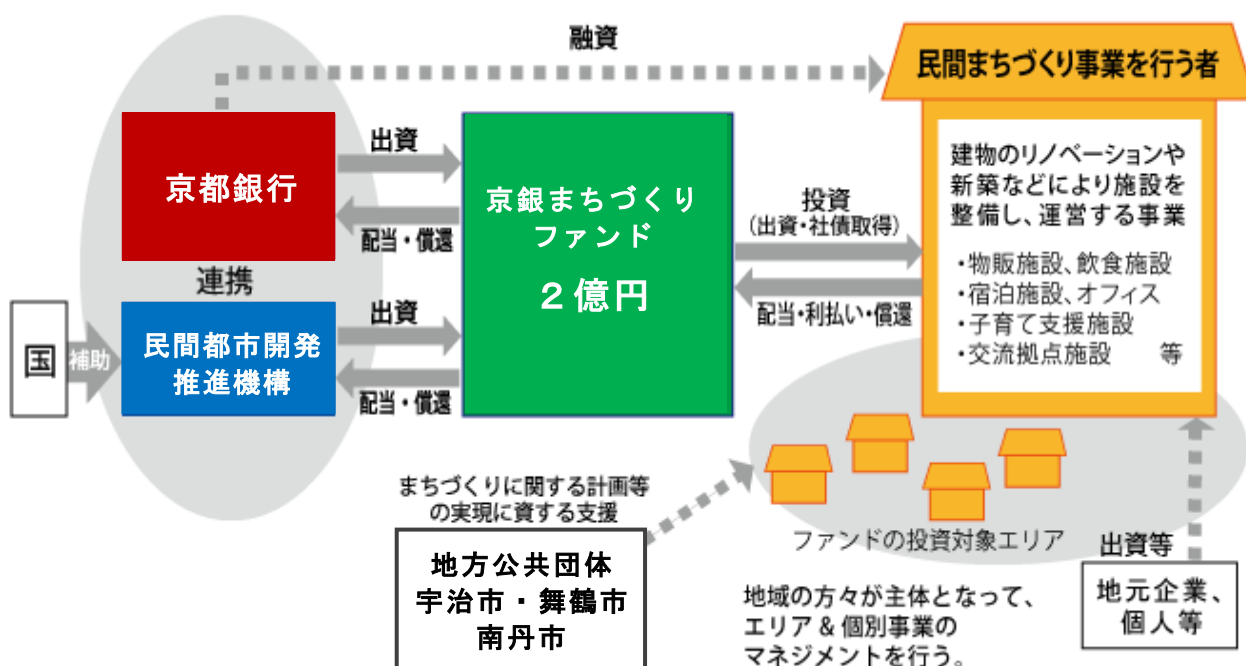
※マネジメント型まちづくりファンド… 民間都市開発推進機構と地域金融機関が連携して組成するファンド。地域の課題解決に資するリノベーション等の民間まちづくり事業に出資等を行う。

記

ファンドの概要

名 称	京銀まちづくりファンド有限責任事業組合 (略称：京銀まちづくりファンド)
投資対象事業	対象エリアにおいて、空き家、空き店舗、空き公共施設、赤れんが倉庫、古民家等をリノベーション等により活用し、商業施設・宿泊施設・交流施設・業務施設等を整備・運営することで地域の課題解決に資する事業
投資対象エリア	宇治市・舞鶴市・南丹市の特定エリア ・宇治市都市計画マスタープランにおける中枢拠点を含むエリアと天ヶ瀬ダムを中心とするエリア及びその周辺 ・JR東舞鶴駅から中心商店街を経て赤れんがパークエリアや旧市民病院跡地に至るエリア及びその周辺 ・南丹市景観計画における景観計画区域に指定した南丹市美山地域を含むエリア及びその周辺
有限責任組合員 (LP)	株式会社 京都銀行、一般財団法人 民間都市開発推進機構
ファンド総額	2億円
当行出資額	1億円
設 立	2021年1月15日 (金)
存続期間	20年

<ファンドのイメージ>



<ご参考>

一般財団法人 民間都市開発推進機構について

代表理事	花岡 洋文
所在地	東京都江東区豊洲三丁目3番3号
設立	1987年10月1日（2013年4月に一般財団法人へ移行）
基本財産	56億円
事業内容等	「民間都市開発の推進に関する特別措置法」に基づき国土交通大臣に指定された法人で、民間都市開発事業に対して、安定的な資金支援など多様な支援を行っている。

以上

京都銀行グループでは、従来から「地域社会の繁栄に奉仕する」という経営理念に基づいた企業活動を行ってまいりました。今後も経営理念のより一層高いレベルでの実践であるSDGs達成に向け、地域の社会課題の解決に貢献してまいります。なお、関連するプレスリリースにその目標であるSDGsのアイコンを明示しております。

【SDGs】2015年9月に国連で採択された、経済・社会・環境のあり方についての2030年までの世界共通目標。17のゴールと169のターゲットで構成されている。

