

## 株式会社 京都銀行

京都市下京区烏丸通松原上る  
郵便番号600-8652

## 「アセットリノベーションファンド」へ出資！



京都銀行（頭取 土井 伸宏）は、一般財団法人 民間都市開発推進機構（理事長 花岡 洋文）と地域金融機関等が連携して組成を行う「アセットリノベーション投資事業有限責任組合（アセットリノベーションファンド）」に出資いたしましたのでお知らせいたします。

当ファンドの投資対象は、築20年以上の建築物を活用し、職住の近接・一体となった柔軟な働き方や暮らしやすさの実現に資する事業であり、具体的には、テレワーク拠点やグリーン・オープンスペース等の整備を含む民間まちづくり事業に投資を行います。当行は、当ファンドを通じ、地域の課題解決に貢献するリノベーションまちづくり事業を活性化させ、地域社会・地域経済の持続的な成長を支援します。

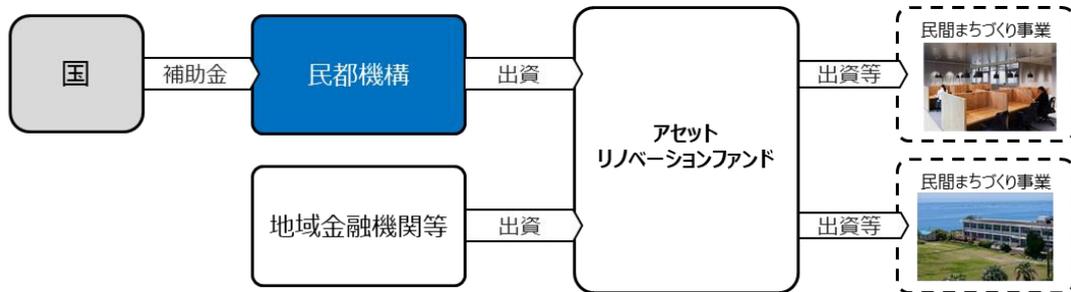
当行では、今後もこのような事業活動を通じて、より一層地域の発展と成長に貢献できるよう努めてまいります。

## 記

## ファンドの概要

|              |  |
|--------------|--|
| 名称           | アセットリノベーション投資事業有限責任組合<br>(アセットリノベーションファンド)                             |
| 投資対象事業       | 築20年以上の建築物を活用したサテライトオフィス、シェアオフィス、テレワーク施設やグリーン・オープンスペース等の整備を含む民間まちづくり事業 |
| 投資対象エリア      | 日本国内全域   |
| 無限責任組合員 (GP) | 株式会社 OHANAPANA<br>(NECキャピタルソリューション株式会社100%出資)                          |
| 有限責任組合員 (LP) | 一般財団法人 民間都市開発推進機構<br>株式会社 京都銀行を含む地域金融機関<br>NECキャピタルソリューション株式会社 (順不同)   |
| 設立           | 2021年12月16日 (木)  |
| 投資形態         | 出資(優先株式・匿名組合出資)・社債引受(普通社債・劣後社債)・<br>特定社債引受                             |
| 投資期間         | 約4年(2025年12月末まで)   |
| 存続期間         | 約14年(2035年12月末まで)  |

<ファンドのイメージ>



<ご参考>

一般財団法人 民間都市開発推進機構について

|       |   |
|-------|---|
| 代表理事  | 花岡 洋文   |
| 所在地   | 東京都江東区豊洲3丁目3番3号   |
| 設立    | 1987年10月1日（2013年4月に一般財団法人へ移行）   |
| 基本財産  | 56億円  |
| 事業内容等 | 「民間都市開発の推進に関する特別措置法」に基づき国土交通大臣に指定された法人で、民間都市開発事業に対して、安定的な資金支援など多様な支援を行っている。 |

以上

京都銀行グループでは、従来から「地域社会の繁栄に奉仕する」という経営理念に基づいた企業活動を行ってまいりました。今後も経営理念のより一層高いレベルでの実践であるSDGs達成に向け、地域の社会課題の解決に貢献してまいります。なお、関連するプレスリリースにその目標であるSDGsのアイコンを明示しております。

【SDGs】2015年9月に国連で採択された、経済・社会・環境のあり方についての2030年までの世界共通目標。17のゴールと169のターゲットで構成されている。

