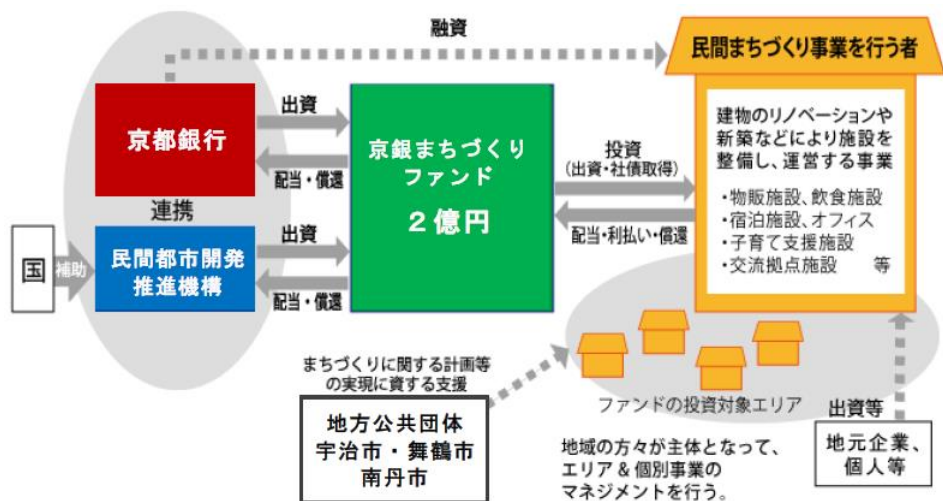


観光・地域活性化支援①

2021年1月に一般財団法人 民間都市開発推進機構との共同出資により、「京銀まちづくりファンド有限責任事業組合（京銀まちづくりファンド）」を設立しました。

「海の京都」、「森の京都」、「お茶の京都」エリアの玄関口・中核地域である宇治市（中宇治エリア）、舞鶴市（東舞鶴エリア）、南丹市（美山町エリア）を投資対象エリアとし、古民家や空き店舗、空き公共施設などをリノベーションして、宿泊・商業・交流施設などへ整備する事業を対象に投資し、「地域の持続的な発展」につなげてまいります。

「京銀まちづくりファンド」のスキーム図



項目	内容
投資先	ニシオサプライズ株式会社
投資額	17,300千円
エリア	南丹市美山町（大野地区）
概要	茅葺き古民家物件2棟を一棟貸宿泊施設として整備

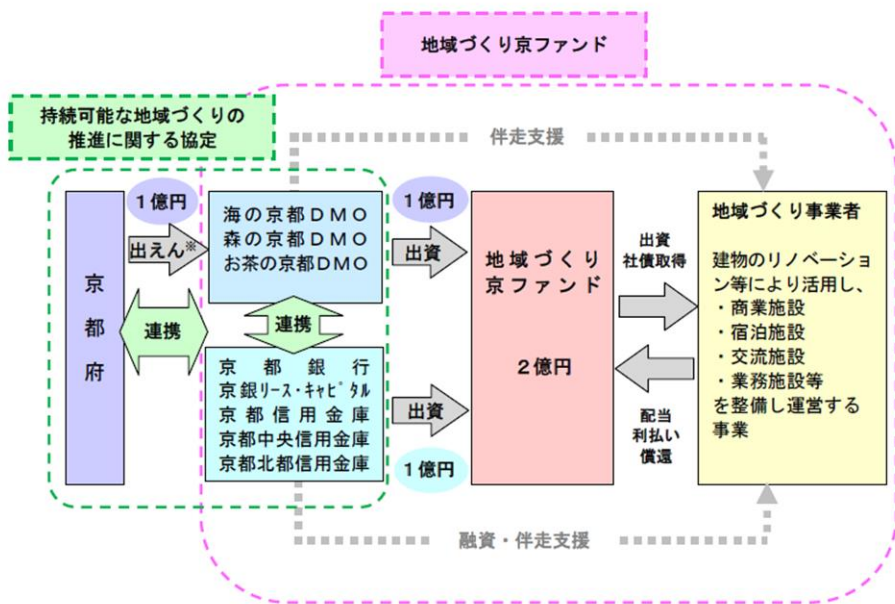
項目	内容
投資先	鶴ヶ岡まちづくり株式会社
投資額	非公表
エリア	南丹市美山町（鶴ヶ岡地区）
概要	古民家物件2棟をレストランを併設した宿泊施設、一棟貸宿泊施設として整備

観光・地域活性化支援②

2021年3月に海の京都DMO、森の京都DMO、お茶の京都DMO、京都府下4金融機関等との共同出資により「地域づくり京ファンド」を設立しました。

オール京都での連携・協力体制を一層強化し、古民家や空き公共施設などの地域資源をリノベーションして活用するなどの持続可能な地域づくりの推進に資する事業を対象に投資を行ってまいります。

「地域づくり京ファンド」のスキーム図



※出えん…財産を寄付すること

項目	内容
投資先	D-matcha株式会社
投資額	15,000千円
エリア	和東町
概要	日本茶の本場で長期滞在しながら茶業を学ぶことができる宿泊施設、古民家一棟貸宿泊施設を整備

第3号案件 (2023年2月)

項目	内容
投資先	株式会社KOKIN
投資額	10,000千円
エリア	舞鶴市(西舞鶴エリア)
概要	高単価・高付加価値の一棟貸宿泊施設、ワーケーションにも適した宿泊施設を整備

第4号案件 (2023年2月)

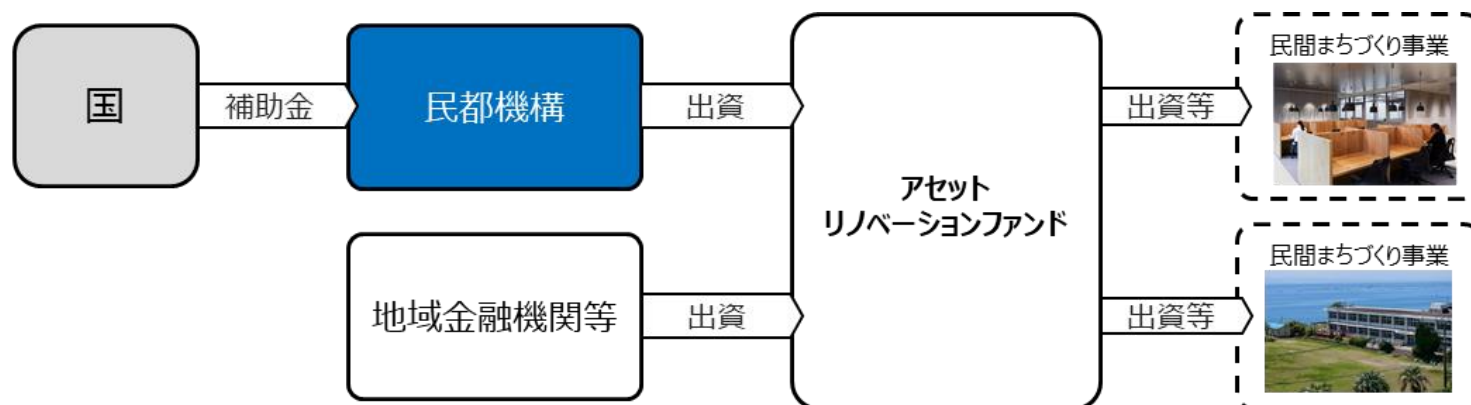
観光・地域活性化支援③

2022年2月に、一般財団法人 民間都市開発推進機構と地域金融機関等が連携して組成を行う「アセットリノベーション投資事業有限責任組合(アセットリノベーションファンド)」に出資しました。

築20年以上の建築物を活用したサテライトオフィス、シェアオフィス、テレワーク施設やグリーン・オープンスペース等の整備を含む民間まちづくり事業及び脱炭素社会実現に資するリノベーション事業を対象に投資し、「地域の持続的な発展」につなげてまいります。

2022年度は、事業者からの建築物の活用相談等を通じて、投資案件の掘り起こしや案件組成に向けて取り組んでおります。

「アセットリノベーションファンド」のスキーム図



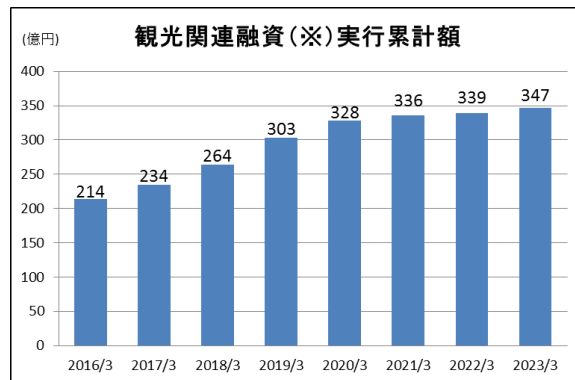
注: 本ファンドに出資している地域金融機関等については、下記のとおり。

無限責任組合員(GP): 株式会社OHANAPANA(NECキャピタルソリューション株式会社100%出資)

有限責任組合員(LP): 株式会社京都銀行、株式会社常陽銀行、株式会社南都銀行、株式会社広島銀行、株式会社十六銀行、株式会社百五銀行、一般財団法人民間都市開発推進機構、NECキャピタルソリューション株式会社 (順不同)

観光・地域活性化支援④

観光活性化を資金面から支援するため、観光産業に携わる事業者様向け専用ローン「京銀観光支援特別融資<賑わい>」を取扱っています。また、京都府・京都市では、内閣府から「京都市地域活性化総合特区 豊かな文化と自然のもと、世界中から人々が集う、『ほんもの』に会う京都～5000万人感動都市へ～」の特区指定を受けており、2013年4月から、金融上の支援措置として「総合特区支援利子補給金制度」を活用できることとなりました。



※観光関連融資とは、「京銀観光支援特別融資<賑わい>」および「京都市地域活性化総合特区支援利子補給金制度活用融資」を指します。



「京銀 観光支援特別融資<賑わい>」商品概要

- ご融資金額 5億円以内 ●お使いみち 運転資金／設備資金
 - ご融資期間 運転資金:7年／設備資金:最長20年 ※設備資金で10年を超えるお申込みは、別途ご相談ください。
 - ご融資利率 変動金利／固定金利 ※固定金利期間は最長10年とし、以降は変動金利となります。
 - ご返済方法 元金均等返済（設備資金の場合は元利均等返済もご利用いただけます。）
- ※ご利用に際しては当行所定の審査があります。審査の結果によりご希望にそえない場合がありますので、ご了承ください。

「京都市地域活性化総合特区に係る総合特区支援利子補給金制度」概要

- 対象 旅館・ホテル、料亭、観光土産品小売店、寺社仏閣等の新設、改修・増改築、設備の整備等の設備投資 ※京都市内での事業に限ります
 - 利子補給率 最大0.7% ●支給期間 5年間
 - ご融資期間 5年以上 ●ご融資利率 変動金利／固定金利
- ※利子補給制度を利用するには、内閣府の審査が必要です。審査の結果、対象とならない場合がございます。

「アジアNo.1航空宇宙産業クラスター形成特区」における総合特区支援利子補給金制度についても、当行は指定金融機関として取扱いを行っております。

観光・地域活性化支援⑤

多言語音声翻訳システムの店頭設置

国際観光都市「京都」の地元銀行として、外国人観光客誘致による地域活性化を推進するため、多言語音声翻訳アプリ「VoiceTra」等を搭載したiPadを京都府内の20か店に設置しています。



I Love Kyoto・I Love Shiga キャンペーン

「歴史都市・京都」の素晴らしさを再発見し、将来にわたってまもり育てていこうという趣旨から、1982年より「I Love Kyotoキャンペーン」を展開し、作製したポスターは501種類、約70万枚を数えます。また、2013年より滋賀県において、滋賀の四季折々の心豊かな情緒や風情を皆さまに幅広く伝えるため「I Love Shigaキャンペーン」を展開しています。



白川の桜 巽橋付近(東山区)



新緑の宇治上神社(宇治市)



なぎさ公園の芝桜(大津市)



左義長まつり 日牟禮八幡宮(近江八幡市)